

Broj ugovora: **15001748-RK-1/19**

UNICREDIT BANK d.d., Kardinala Stepinca bb, Mostar, IB: 4227162980008, zastupana po direktoru Segmenta velikih preduzeća Almir Gredić i Direktor u Javnog poslovnog centra Selver Subašić (u daljnjem tekstu: Banka)

i

KLIJENT: KJKP POKOP d.o.o. Sarajevo, IB: 4200119040004, zastupan po Direktor u, Goran Cerić i Izvršnom direktoru za pogrebnu djelatnost i tehničke poslove Asmir Hodžić (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

dana 08.05.2019. godine u Sarajevu sklapaju

UGOVOR O KRATKOROČNOM KREDITU NA REVOLVING OSNOVI

1. PREDMET UGOVORA

Ovim se Ugovorom Banka obvezuje staviti na raspolaganje klijentu kao Korisniku kredita Ugovorom utvrđeni iznos novčanih sredstava, a Korisnik kredita se obvezuje Banci platiti ugovorene kamate i naknade i vratiti dobiveni iznos novca u vrijeme i na način kako je utvrđeno ovim Ugovorom.

2. IZNOS KREDITA

2.1. Kredit se odobrava u iznosu od KM 1.000.000,00 (slovima: jedanmilionkonvertibilnih maraka).

3. NAMJENA KREDITA

3.1. Kredit se odobrava za poslovno financiranje.

3.2. Korisnik kredita izjavljuje, te se ujedno obvezuje da niti jedan dio sredstava iz odobrenog plasmana neće biti iskorišten u svrhu provedbe transakcije u vezi s dionicama bilo koje članice UniCredit Grupe i/ili drugim vrijednosnim papirima izdatim od bilo koje članice UniCredit Grupe.

4. KAMATNA STOPA

4.1. Redovna: 1,39 % godišnje, fiksna, što predstavlja nominalnu kamatnu stopu. Efektivna kamatna stopa 'EKS' u iznosu od 1,58 % važeća na datum sklapanja Ugovora.

Efektivna kamatna stopa (EKS) predstavlja kamatnu stopu u koju su pored nominalne kamatne stope uključeni i ukupni troškovi kredita i naknada za obradu kredita i ostali troškovi potrebni za odobrenje i korištenje kredita.

4.2. Redovna kamata obračunava se mjesečno za vrijeme otplate kredita (pri čemu se svako takvo razdoblje naziva "Kamatno razdoblje") te dospijeva na naplatu svakog prvog u mjesecu (pri čemu se svaki takav dan naziva "Dan dospijeća kamate"), s tim da je Korisnik kredita istu dužan platiti u roku od 8 dana od dana dospijeća uključujući i dan obračuna iste, a zadnje Kamatno razdoblje će završiti najkasnije na dan Konačnog dospijeća Kredita. O obračunatom iznosu kamate za Kamatno razdoblje Banka informira Korisnika kredita putem kamatnog lista.

4.3. Po dospijeću: na sve dospjele a nepodmirene tražbine iz osnova ovog Ugovora Banka će obračunavati i naplatiti kamatu po dospijeću za cijelo razdoblje do dana plaćanja u visini zakonske zatezne kamate u skladu sa imperativnim zakonskim propisima koji uređuju obračun i visinu zakonske zatezne kamate a koja u momentu sklapanja ovog ugovora iznosi 12 %, godišnje. Kamata po dospijeću obračunava se mjesečno, te dospijeva na naplatu zadnjeg dana u mjesecu.

4.5. Kamata (redovna i po dospijeću za period kraći od godine dana) se obračunava dekurzivno, primjenom konformne metode obračuna pri čemu se primjenjuje stvarni (kalendarski) broj dana u mjesecu i 365/366 dana u godini, dok se kamata po dospijeću za period duži od jedne godine obračunava na isti način primjenom proporcionalne metode .

5. NAKNADE

5.1. Korisnik kredita je dužan platiti Banci jednokratnu naknadu za obradu zahtjeva za kredit i to 0,187945 % od iznosa odobrenog kredita (KM 1.879,45).

5.2. Korisnik kredita daje neopozivu ugovornu ovlast Banci da ugovorenu naknadu naplati u trenutku prvog povlačenja kredita obustavom iznosa naknade iz sredstava kredita.

5.3. Ukoliko Korisnik kredita ne izvrši korištenje sredstava u roku raspoloživosti kredita predviđenim točkom 6.1. ovog Ugovora, Korisnik kredita se obvezuje platiti naknadu za odustajanje od odobrenog kredita u visini naknade za obradu zahtjeva za kredit, koja je definirana točkom 5.1. Ugovora.

5.4. Korisnik kredita se oslobađa platiti Banci naknadu za neiskorišteni iznos odobrenih kreditnih sredstava u roku raspoloživosti kredita.

6. NAČIN I ROK KORIŠTENJA

6.1. Korisnik kredita će koristiti kredit na revolving osnovi u roku od 12 mjeseci od prvog povlačenja kredita, a najduže do 11.07.2020. godine. (u daljnjem tekstu: raspoloživost kredita).

6.2. Sredstva kredita se mogu koristiti po ispunjenju svih uvjeta iz točke 9. ovog Ugovora („Instrumenti osiguranja“), plaćanja ugovorenih naknada i troškova, te uz pisani zahtjev Banci na memorandumu Korisnika kredita.

7. ISPLATA KREDITA

7.1. Kredit se isplaćuje unutar roka trajanja raspoloživosti kredita, pod uvjetom da Korisnik kredita nema neizmirenih obveza prema Banci po bilo kojoj osnovi.

7.2. Ukoliko Korisnik kredita u roku raspoloživosti kredita ne ispuni sve uvjete za isplatu kredita, Banka zadržava pravo otkazati Ugovor na štetu Korisnika kredita.

8. NAČIN I ROK VRAĆANJA

8.1. Korisnik kredita će kredit vraćati na revolving osnovi u roku od 12 mjeseci od prvog povlačenja kredita, a najkasnije do 11.07.2020. godine.

8.2. Ukoliko bilo koji iznos temeljem ili u vezi s ovim Ugovorom dospijeva na dan koji nije dan na koji banke u Bosni i Hercegovini u pravilu rade („Radni dan“), obveza Korisnika kredita dospijeva prvi sljedeći radni dan.

9. INSTRUMENTI OSIGURANJA

U svrhu osiguranja naplate tražbina po ovom Ugovoru Korisnik kredita je dužan prije namjeravanog iskorištenja kredita, a najkasnije do prvog povlačenja kredita osigurati sljedeći instrument osiguranja:

9.1. 10 (slovima: deset) bjanko vlastitih mjenica, trasiranih i akceptiranih od strane Korisnika kredita, s klauzulom „bez protesta“ i pripadajućom mjeničnom ovlasti za popunjavanje, te se Korisnik kredita obvezuje da će za svaku iskorištenu mjenicu za naplatu dospjele tražbine izdati i Banci dostaviti novu bjanko vlastitu mjenicu, trasiranu i akceptiranu s njegove strane, s klauzulom „bez protesta“ i pripadajućom mjeničnom ovlasti za popunjavanje.

9.2. Banka ima pravo, u skladu sa odredbama važećeg Zakona o bankama koje uređuju pitanje kupoprodaje plasmana banaka, u svakom trenutku bez suglasnosti obveznika prema Banci po ovom Ugovoru, prodati, prenijeti, ustupiti, založiti i /ili dalje sindicirati prava i obveze iz ovog Ugovora na drugu banku ili finansijsku organizaciju koja ima dozvolu za rad nadležne Agencije za bankarstvo odnosno na društvo koje se bavi kupoprodajom plasmana, u kom slučaju navedeni obveznik po ovom Ugovoru prema trećoj osobi ima ista prava kao i prema Banci te može istaknuti, osim prigovora koje ima prema njemu, i one prigovore koje je imao prema Banci, a treća osoba ne može navedenog obveznika po ovom Ugovoru dovesti u nepovoljniji položaj od položaja koji bi imao da to potraživanje nije preneseno, i navedeni obveznik po ovom Ugovoru zbog toga ne može biti izložen dodatnom trošku. U tu svrhu navedeni obveznik po ovom Ugovoru daje izričitu neopozivu suglasnost i pristaje da njegove podatke, informacije, činjenice i okolnosti koje su Banci stavljene na raspolaganje u svrhu potpisivanja ovog ugovora kao i one koji će Banci biti dostupne u tijeku izvršenja ovog ugovornog odnosa, uključujući i podatke, predmete i isprave koji se smatraju bankarskom tajnom, Banka može prenijeti potencijalnim ugovarateljima kojim želi prodati, prenijeti, ustupiti, založiti ili dalje sindicirati prava i obveze iz ovog Ugovora.

10. UGOVORNE OVLAŠTI BANKE

10.1. Obveznici prema Banci po ovom Ugovoru, daju neopozivu ugovornu ovlast Banci da izvrši naplatu bilo koje svoje dospjele, a nenamirene tražbine iz ovog Ugovora. Banka je ovlaštena na temelju ove ugovorne ovlasti davati naloge za plaćanje sa svih platno prometnih i drugih računa obveznika po ovom Ugovoru koji su u njoj otvoreni, te izvršiti naplatu po tim nalozima.

10.2. Obveznici prema Banci po ovom Ugovoru, kao zalagodavatelji ovime zalažu svoje svakodobne tražbine koje imaju temeljem svojih računa otvorenih kod Banke, u svrhu osiguranja tražbina Banke temeljem ovog Ugovora, te ovlašćuju Banku da može naplatiti o dospjeću osiguranu tražbinu iz predmeta zaloga.

10.3. Obveznici prema Banci po ovom Ugovoru, daju neopozivu ugovornu ovlast Banci da u svakom trenutku tijekom otplate kredita bez ikakve njihove daljnje suglasnosti, pristanka ili privole, može koristiti (preuzeti) podatke o njihovim kreditnim zaduženjima iz Centralnog registra kredita poslovnih subjekata i fizičkih osoba u BiH, na način i u skladu sa Odlukom o Centralnom registru kredita poslovnih subjekata i fizičkih osoba u BiH 100-UV broj: 200/11 od 31.10. 2011. godine te svim pripadajućim izmjenama i Odlukama o Centralnom registru kredita poslovnih subjekata i fizičkih lica u BiH.

10.4. Banka može po svojoj diskrecijskoj odluci, jednostrano i bez prethodne obavijesti Korisniku kredita suspendirati dalje korištenje kredita, u kom slučaju će se takva suspenzija odnositi na neiskorišteni dio, te isti kao takav neće biti na raspolaganju Korisniku kredita, dok za već provedene transakcije u okviru ovog Ugovora, suspenzija neće važiti i takve transakcije biće provedene do kraja.

11. POSEBNI UVJETI

11.1. Korisnik kredita se obavezuje da će poštivati sve zakone i propise vezano za ekološke standarde, uključujući ali ne ograničavajući se na Zakon o zaštiti okoliša/životne sredine, Zakon o zaštiti voda, Zakon o zaštiti prirode, Zakon o zaštiti zraka, Zakon o šumama, Zakon o prostornom uređenju/uređenju prostora, Zakon o koncesijama, Zakon o upravljanju otpadom, te sve ostale relevantne ekološke, zdravstvene i sigurnosne zakone na lokalnom, kantonalnom, entitetskom i državnom nivou.

11.2. Sva potraživanja koja Banka ima, ili će imati prema Korisniku kredita, tretirati će se na pari passu osnovi u odnosu na bilo koje drugo potraživanje od strane ostalih Klijentovih vjerovnika

11.3. Korisnik kredita se obavezuje u pisanom obliku promptno obavijestiti Banku o promjenama u vlasničkoj strukturi koje u kumulativu prelaze vrijednost od 10% vlasništva. U slučaju označene promjene vlasničke strukture Korisnika kredita, Banka ima pravo tražiti promjenu bitnih uvjeta po svim važećim plasmanima.

11.4. Ovim ugovorom Korisnik kredita se obavezuje da će u cijelosti poštivati obveze Banke, da u skladu s pravilima UniCredit Grupe ili imperativnim zakonskim propisima, ograniči uporabu cjelokupnih

financijskih sredstava iz ovog plasmana ili njegovih pojedinih tranši i/ili platnog prometa, radi sprječavanja aktivnosti koje mogu dovesti do kršenja ograničenja u poslovanju koja su rezultat primjene financijskih sankcija donesenih od strane Ujedinjenih naroda (UN), Europske Unije (EU), Američke agencije za kontrolu stranih sredstava (OFAC) ili drugih međunarodnih ili inozemnih državnih institucija, uključujući i blokadu sredstava na njegovim računima, te pristaje da svi komercijalni rizici ovih poslova padaju na njegov teret. Također se obvezuje da neće koristiti sredstva iz ovog plasmana za poslovne aktivnosti koje bi mogle prouzrokovati povredu ili bi se mogle tumačiti kao da Banka prouzrokuje povredu sankcija ili embarga uspostavljenih od strane Ujedinjenih naroda (UN), Europske Unije (EU), Američke agencije za kontrolu stranih sredstava (OFAC) ili drugih međunarodnih ili inozemnih državnih institucija. Korisnik kredita je upoznat da se ograničenja u poslovanju i/ili financijske sankcije mogu posebice odnositi, a ne ograničavajući se na: državu gdje Korisnik kredita ima sjedište, djelatnosti Korisnik kredita, robe koje su predmet poslovne aktivnosti i/ili osobe, organizacije, subjekte navedene pojedinačno i eksplicitno na listama sankcioniranih osoba, koje izdaje bilo koja od gore navedenih institucija.

11.5. Korisnik kredita se obavezuje na kontinuirano dostavljanje dostavljanje revidiranih finansijskih izvješća društva.

11.6. Ukoliko Korisnik kredita ima nepodmireni dospjeli dug prema drugim kreditorima, Banka može učiniti dospjelim sva potraživanja koja ima prema Klijentu.

12. TROŠKOVI

12.1. Sve troškove vezane uz sklapanje i provedbu odredaba ovog Ugovora, kao i troškove pribavljanja instrumenata osiguranja snosi Korisnik kredita.

13. OTKAZ I RASKID UGOVORA

13.1. Banka ima pravo otkazati Ugovor o kreditu ako Korisnik kredita koristi kredit protivno ugovorenoj namjeni, u slučaju insolventnosti Korisnika kredita, prestanka pravne osobe, te tražbine po ovom ugovornom odnosu učiniti trenutno dospjelim.

13.2. Ugovor se otkazuje dostavom otkaznog pisma, bez otkaznog roka, a raskida dostavom obavijesti o raskidu ugovora, s tim da sve tražbine Banke utemeljene na otkazanom/raskinutom ugovoru dospijevaju na naplatu danom otposljanja otkaznog pisma/obavijesti na adresu registriranog sjedišta Korisnika kredita, odnosno na adresu o kojoj je navedeni uredno izvijestio Banku.

13.3. Banka ima pravo raskinuti ovaj Ugovor i proglasiti obveze po Ugovoru u cijelosti dospjelim u slučaju:

- zakašnjenja u ispunjenju dospjelih obveza iz ovog Ugovora,
- neispunjenja obveza iz ovog Ugovora,
- povrede bilo koje druge odredbe ovog Ugovora od strane Korisnika kredita,
- onemogućavanja nadzora i namjenske kontrole korištenja kredita,
- otvaranja postupka stečaja ili likvidacije,
- nastanka materijalno relevantnih promjena ili potencijalno materijalno relevantnih promjena u financijskom stanju Korisnika kredita ili ako financijska izvješća Korisnika kredita pokazuju da Korisnik kredita neće biti u mogućnosti ispunjavati o dospijeću svoje obveze temeljem ovog Ugovora,
- nastanka okolnosti koje mogu dovesti u pitanje naplativost tražbina Banke iz osiguranih kolaterala zbog pokretanja postupka prisilne naplate od strane trećih osoba,
- otežava poslovanje ili narušava ugled Banke,
- ukoliko se na njega primjenjuju ograničenja u poslovanju koja su rezultat primjene financijskih sankcija, čije poštivanje je propisano pravilima UniCredit Grupe o financijskim sankcijama, imperativnim zakonskim propisima i aktima donesenima od strane Ujedinjenih naroda (UN), Europske Unije (EU), Američke agencije za kontrolu stranih sredstava (OFAC) ili drugih međunarodnih ili inozemnih državnih institucija u pogledu poslovnih aktivnosti vezanih uz, a ne ograničavajući se na: određene zemlje, organizacije, osobe, subjekte, djelatnosti ili robu,
- u svim drugim slučajevima kada po procjeni Banke nastupe okolnosti i stanja koja bi mogla dovesti u pitanje naplativost tražbine iz ugovoreni instrumenata osiguranja ili

sposobnost Korisnika kredita da ispuni odnosno ispunjava obveze preuzete ovim Ugovorom.

13.4. Otkazom/raskidom Ugovora o kreditu za Korisnika kredita nastaje obveza da Banci plati ukupan neotplaćeni iznos kredita, kamate, ugovorene naknade i troškove.

14. RASPOLAGANJE PODACIMA - SUGLASNOST

14.1. Ugovorne strane su suglasne da će ovo područje ugovornog odnosa urediti posebnom pisanom Suglasnosti za raspolaganje podacima koju će dati svaki obveznik prema Banci i koja će činiti sastavni dio ovog ugovora, a sukladno važećim zakonskim propisima koji uređuju ovu oblast.

15. ZAVRŠNE ODREDBE

15.1. Korisnik kredita potvrđuje da je prije sklapanja ovog Ugovora detaljno upoznat o svim uvjetima kredita uključujući i efektivnu kamatnu stopu, te da je od Banke dobio plan otplate kredita sa naznačenom efektivnom kamatnom stopom, važeći na datum potpisa Ugovora, kao sastavni dio ovog Ugovora.

15.2. Kao dokaz o visini duga po ovom kreditu, služiti će poslovne knjige Banke i ostala dokazna sredstva s kojima Banka raspolaže.

15.3. Na prava i obaveze ugovornih strana primjenjuju se Opći uvjeti poslovanja Banke, te ostalih važećih akata Banke, uključujući i sve naknadne izmjene i dopune ovih akata donesene na propisani način. Korisnik kredita potvrđuje da je upoznat/a sa sadržajem Općih uvjeta poslovanja Banke te pristaje na njihovu primjenu i primjenu ostalih akata Banke.


15.4. Svi izdavatelji mjenica bez obzira u kojem su obvezno-pravnom statusu prema Banci potpisom ovog ugovora potvrđuju da su im poznati uvjeti kreditnog posla za čije su ispunjenje cjelokupnih obveza izdali svoje vlastite bjanko mjenice s mjeničnim ovlaštenjem za popunjavanje. Suglasni su da Banka radi naplate svojih dospjelih tražbina iz ovog Ugovora može bjanko mjenice popuniti u skladu s uvjetima kreditnog posla čime će iste postati valjane i pravno obvezujuće. Izdavateljima mjenica je poznato i pristaju na mogućnost da Banka izdane mjenice prezentira na naplatu u bilo kojoj poslovnoj banci u kojoj ima otvorene poslovne račune a u nedostatku sredstava na tim računima da se iste uvrste u red prioriteta osnova za prisilnu naplatu (blokada računa), te da se naknadno isplate po prispjeću sredstava. Izdavateljima mjenica je poznato i pristaju da, temeljem izdanih mjenica koje su snabdjevene s klauzulom „bez protesta“ ili su iste zbog neisplate snabdjevene protestnom ispravom nadležnog suda, Banka može pokrenuti neposredne ovršne postupke na bilo kojoj njihovoj imovini. Isto tako Izdavatelji mjenica su suglasni i pristaju da Banka u slučaju prijenosa tražbine po ovom Ugovoru može izdane mjenice prenijeti i /ili indosirati na prijemnika, čime ovaj stječe položaj mjeničnog vjerovnika odnosno remitenta i polaže prema Izdavateljima mjenica ista prava koje je imala Banka.

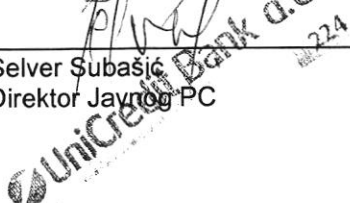
15.5. Za slučaj spora ugovara se mjesna nadležnost stvarno nadležnog suda prema sjedištu Banke.

15.6. Ovaj Ugovor je sastavljen u 4 (četiri) istovjetna i istovrijedna primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva).


BANKA:



Almir Gređić
Direktor segmenta velikih preduzeća


Selver Subašić
Direktor Javnog PC


UniCredit Bank d.d.

KORISNIK KREDITA:
KJKP POKOP d.o.o. Sarajevo


Goran Cerić
Direktor


Asmir Hodžić
Izvršni direktor za pogrebnu djelatnost i tehničke poslove



KANTONALNO JAVNO KOMUNALNO PREDUZEĆE
ZA SAHRANE I UPRAVLJANJE GROBLJEM
„POKOP“ d.o.o. SARAJEVO

Primijeno Sarajevo 21.05.2019

Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
01-	1952/	2019	