

# UGOVOR

Br. 0602-2424-15/20

## Radovi na proširenju groblja Vlakovo ekspropisanog zemljišta- II faza

### UGOVORENE STRANE:

**UGOVORNI ORGAN:** KJKP «**POKOP**»d.o.o.Sarajevo, Mula Mustafe Bašeskije 38, kojeg zastupa direktor Goran Cerić (u daljem tekstu: Ugovorni organ)  
ID broj: 4200119040004, porezni broj PDV: 200119040004

**IZVOĐAČ:** “**MANJO**” d.o.o., ul. Ferde Hauptmana 7, Sarajevo, kojeg zastupa direktor Ibro Manjić (u daljem tekstu: Izvođač)  
ID broj: 4200271770000, porezni broj PDV: 200271770000, po ovlaštenju konzorcija: Manjo d.o.o. Sarajevo i Bosman d.o.o. Sarajevo.

### UVODNE ODREDBE

#### Član 1.

Ugovorne strane sklapaju ovaj Ugovor na osnovu provedenog Otvorenog postupka za javnu nabavku radova “**Radovi na proširenju groblja Vlakovo ekspropisanog zemljišta –II faza**” objavljenog na portalu javnih nabavki broj obavještenja 775-1-3-108-3-44/20 od 07.07.2020.godine, Zapisnika o pregledu i ocjeni ponuda broj 0602-2424-12/20 od 07.08.2020. godine, Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuđača, broj 0602-2424-13/20 od 17.08.2020. godine, te prihvaćene ponude Izvođača br 0602-2424-9/20 od 27.07.2020. godine.

### PREDMET UGOVORA

#### Član 2.

Predmet ovog Ugovora je Radovi na proširenju groblja Vlakovo ekspropisanog zemljišta-II faza, a u svemu prema predmjeru i predračunu radova koji je sastavni dio Ugovora.

### CIJENA

#### Član 3.

|   |                      |
|---|----------------------|
| Cijena radova koji su predmet ovog Ugovora bez PDV-a iznosi | 601.239,41 KM        |
| PDV na ponuđenu cijenu radova iznosi                        | 102.210,70 KM        |
| Cijena radova koji su predmet ovog Ugovora sa PDV-om iznosi | <b>703.450,11 KM</b> |

Cijena iz prethodnog člana utvrđena je na osnovu vrste, količina i jediničnih cijena iz Ponude Izvođača/ specifikacije radova.

Konačna cijena utvrdit će se na osnovu stvarnih izvedenih količina uz primjenu ugovorenih jediničnih cijena za pojedine vrste radova.

Ugovorne Jedinične cijene su fiksne i ne mogu se mjenjati ni pod kojim uslovima.

#### Član 4.

Izvođač radova će, samo po pismenoj saglasnosti Ugovornog organa a na prijedlog nadzornog organa, izvesti eventualne viškove radova i naknadne radove koje se pojave u toku građenja a za koje nadzorni organ smatra da su neophodni i za koje mora Ugovornom organu dostaviti zahtjev za saglasnost prije davanja naloga Izvođaču za izvođenje istih.

Viškovi radova i naknadni radovi mogu biti izvedeni samo uz pribavljenu pismenu saglasnost Nadzornog organa i Ugovornog organa, a ukupna vrijednost tih radova ne smije biti veća od dozvoljenog iznosa predviđenog Zakonom o javnim nabavkama

## **PLAĆANJE**

### **Član 5.**

Ugovorni organ i Izvođač su saglasni da se plaćanje ugovorenog iznosa izvrši po ispostavljanju privremenih i okončane situacije u skladu sa stepenom gotovosti radova do 60 (šesdeset) kalendarskih dana od dana prijama situacije i ostalih dokumenata, uz situaciju plaćanje će se izvršiti na osnovu slijedećih dokumenata:

- Situacija izdata u 6 (šest) primjeraka koja je potpisana i ovjerena od strane nadzornog organa odgovorne osobe ispred Ugovornog organa i Izvođača radova. Situacija se sastavlja prema ovjerenoj građevinskoj knjizi;
- Izvještaj o izvršenim radovima sastavljen i ovjeren od strane nadzornog organa dostavlja se uz sve privremene i uz okončanu situaciju;
- Za plaćanje okončane situacije osim navedenog potrebno je dostaviti Zapisnik o primopredaji radova.

Izvođač je dužan izdati/sačiniti fakturu u skladu s odredbama pozitivnih propisa, u suprotnom ista neće biti plaćena i biti će vraćena Izvođač na usklađivanje.

Uslovi plaćanja i drugi uslovi koje Izvođač jednostrano unese u fakturu ne obavezuje Ugovorni organ ni onda kada je fakturu primio, a nije joj prigovorio.

### **Član 6.**

Plaćanje će se vršiti na transakcijski račun Izvođača radova broj 1610000003020009 otvoren kod Raiffeisen Bank dd Sarajevo.

## **OBEZBJEĐENJE I ČUVANJE GRADILIŠTE**

### **Član 7.**

Od početka izvođenja do predaje radova naručiocu, Izvođač je dužan da obezbjedi i čuva izvedene radove, opremu i materijal od oštećenja, propadanja, odnošenja, krađe, uništenja.

Izvođač snosi troškove obezbjeđenja i čuvanja izvedenih radova, opreme i materijala i rizik njihovog oštećenja, uništenja, krađe, odnošenja, propadanja.

## **REALIZACIJA UGOVORA**

### **Član 8.**

Kao odgovorne osobe za praćenje realizacije ovog Ugovora od strane Investitora određuje se *Nihad Hodžić*.

## **ROK ZA IZVOĐENJE RADOVA**

### **Član 9.**

Izvođač se obavezuje da sveukupne radove iz člana 2. ovog Ugovora izvrši u roku od 100 (stotinu) kalendarskih dana od dana uvođenja u posao.

Pod uvođenjem u posao, u smislu prethodnog stava, smatra se potpisivanje ugovora, predaja Izvođaču investiciono – tehničke dokumentacije, predaja lokacije za izvođenje radova i imenovanje lica ovlaštenog za nadzor nad izvođenjem radova odnosno rukovodioca radova.

O danu uvođenja u posao sačini će se poseban zapisnik koji će potpisati predstavnik Izvođača radova, predstavnik nadzornog organa i predstavnik Ugovornog organa.

## **GARANTNI ROK**

### **Član 10.**

Garantni rok za izvedene radove je 36 (tridesetšest) mjeseci. Garantni rok počinje teći od primopredaje izvedenih radova. Sve štete i neispravnosti koje bi se ukazale kao posljedica nesolidne izvedbe radova, te upotrebe lošeg materijala, Izvođač se obavezuje otkloniti o svom trošku u toku garantnog roka.

Na poziv Ugovornog organa za otklanjanje neispravnosti koje se uoče u toku garantnog roka Izvođač je dužan da se odazove u roku od 2 (dva) dana, a eventualne štete i neispravnosti koje su se ukazale kao posljedica nesolidne izvedbe radova Izvođač je dužan otkloniti u roku kojem odredi Ugovorni organ.



## **GARANCIJA**

### **Član 11.**

Garancija za dobro izvršenje ugovora kao uslov za stupanje na snagu ovog ugovora u iznosu od 10% ukupne vrijednosti ugovora bez PDV-a dostavlja se najkasnije u roku do 15 (petnaest ) kalendarskih dana od dana potpisivanja ugovora (neopoziva bezuslovna bankarska garancija i plativa na prvi poziv sa rokom važnosti 18 (osamnaest) mjeseci.

Garancija za dobro izvršenje ugovora dostavlja se u originalu. Garancija ne smije biti ni na koji način oštećena (bušenjem, i sl.) jer probušena ili oštećena garancija se ne može naplatiti. Ukoliko garancija za uredno izvršenje ugovora nije dostavljena na propisan način, shodno uslovima iz tenderske dokumentacije i u roku iz prethodnog stava, zaključeni ugovor će se smatrati apsolutno ništavim.

## **PRIMOPREDAJA RADOVA**

### **Član 12.**

Primopredaja izvedenih radova između Izvođača i Ugovornog organa izvršit će se nakon završetka radova i obavljenog prijema izvedenih radova od strane Komisije za prijem radova formirane posebnim rješenjem Ugovornog organa. Prijemu izvedenih radova osim članova Komisije prisustvovat će i Nadzorni organ ispred Ugovornog organa i ovlašteni predstavnik Izvođača radova. O izvršenoj primopredaji izvedenih radova sačinjit će se Zapisnik.

## **OBAVEZE UGOVORNOG ORGANA**

### **Član 13.**

Ugovorni organ se obavezuje da:

- Osigura slobodan pristup lokalitetu izvođenja radova;
- Prije početka radova odredi stručno lice za nadzor i o tome obavjesti Izvođača;
- Imenuje odgovornu osobu za praćenje ovog ugovora;
- Od Izvođača primi izvedene radove;
- Izvođaču plati ugovorenu cijenu na način i u rokovima utvrđenim ovim ugovorom.

## **OBAVEZE IZVOĐAČA**

### **Član 14.**

Izvođač se obavezuje da:

- Za vrijeme održavanja dženaze /sahrane i svih drugih ukopa, obavezan je obustaviti sve vrste radove;
- Izvođač je dužan koristiti zaobilazni put do mjesta gradilišta, jer bi u slučaju korištenja puta unutar groblja moglo doći do oštećenja kolovoza i pješačkih staza;
- Izvođač je obavezan da se pridržava Smjernica za projektiranje, građenje i ostalim odgovarajućim standardima, pravilnicima i tehničkim propisima;
- Prije početka radova pregledati projektnu dokumentaciju i ukazati investitoru na detalje koji nisu u skladu sa tehničkim, tehnološkim i ostalim sposobnostima izvođača (prihvatanje projektne dokumentacije, izvođač potvrđuje da je sposoban izvoditi radove prema istoj);
- Radove izvoditi tako da tehnička svojstva građevine ( mehanička otpornost, stabilnost, sigurnost u slučaju požara, zaštita života i zdravlja , pristupačnost, zaštita života i zdravlja, pristupačnost, zaštita korisnika od ozljeda, zaštita od buke i vibracije, ušteda energije i toplinska zaštita, zaštita od štetnog djelovanja okoliša i na okoliš) odgovaraju utvrđenim uvjetima za odnosnu građevinu;
- Izvede ugovorene radove u svemu prema predmjeru i predračunu radova, naložima ugovornog organa te važećim tehničkim propisima i standardima za ovu vrstu radova;
- Imenuje voditelja gradilišta;
- Uredno vodi izvođačku dokumentaciju i dostavlja na uvid nadzornom organu Ugovornog organa i odgovornoj osobi za praćenje realizacije ugovora ispred Ugovornog organa;
- Ugrađivati materijale, opremu i proizvode u skladu sa standardima i normativima definisanim projektom;

- osigurati dokaze o kvalitetu radova i ugrađenih materijala proizvoda i opreme u skladu sa odredbama Zakona i zahtjevima iz projekta;
- Poduzeti mjere za sigurnost građevine, radova, opreme i materijala za bezbjednost radnika, sigurnost susjednih građevina u skladu sa važećim zakonskim propisima;
- Urediti, opremiti i stalno održavati gradilište u skladu sa propisima;
- Nadoknadi eventualnu štetu nastalu nesavjesnim postupanjem u toku izvođenja radova ili je otkloni o svom trošku;
- Uredi gradilište po završetku radova.

## UGOVORNA KAZNA

### Član 15.

U slučaju kašnjenja u izvođenju radova, do kojeg je došlo krivicom Izvođača, isti će platiti ugovornu kaznu u skladu sa Zakonom o obligacionim odnosima, u iznosu od 1‰ (promil) ugovoreni radova, za svaki dan kašnjenja do urednog ispunjenja, s tim da ukupan iznos ugovorene kazne ne može prijeći 10% od ukupno ugovorene vrijednosti koja je predmet nabavke.

Izvođač je dužan platiti ugovorenu kaznu u roku od 7 dana od dana prijema zahtjeva za plaćanje od ugovornog organa.

Ugovorni organ neće naplatiti ugovorenu kaznu ukoliko je do kašnjenja došlo usljed više sile. Pod višom silom se podrazumjeva slučaj kada ispunjenje obaveze postane nemoguće zbog vanrednih vanjskih događaja na koje izabrani ponuđač nije mogao uticati niti ih predvidjeti.

## OSTALE ODREDBE

### Član 16.

Dobavljač kojem Ugovorni organ dodjeljuje ovaj Ugovor nema pravo zapošljavati, u svrhu izvršenja ugovora o javnoj nabavci, fizička ili pravna lica koja su učestvovala u pripremi tenderske dokumentacije ili su bila u svojstvu člana ili stručnog lica koje je angažirala Komisija za nabavke, najmanje šest mjeseci po zaključenju ugovora, odnosno od početka realizacije ugovora.

### Član 17.

Za sve što nije određeno ovim Ugovorom, primjenjivaće se odredbe Zakona o obligacionim odnosima.

### Član 18.


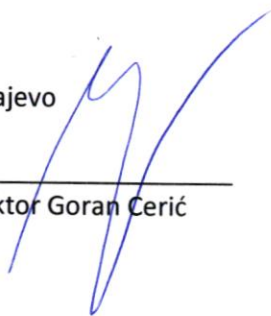
Sve eventualne nesporazume nastale po ovom Ugovoru, ugovorne strane se obavezuju riješiti sporazumno, u protivnom nadležan je Općinski sud u Sarajevu.

### Član 19.

Ovaj Ugovor sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, i to 2 (dva) za Izvođača, 4 (četiri) za Ugovorni organ.

UGOVORNI ORGAN:

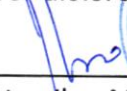
KJKP „POKOP“ d.o.o. Sarajevo

izv.dir. Asmir Hodžić  Direktor Goran Cerić 

Broj, 0602-2424-15/20  
Sarajevo, 04.09.2020. god.

DOBAVLJAČ:

„MANJO“ d.o.o. Sarajevo

Direktor, Ibro Manjić 

Broj, 30/20  
Sarajevo, 04.09.2020. god.