

UGOVOR

Br. 0602-4121-16/18

izvođenje radova prve faze izgradnje kompleksa krematorija i
komemorativnog centra

UGOVORENE STRANE:

UGOVORNI ORGAN: KJKP «POKOP» d.o.o. Sarajevo, Mula Mustafe Bašeskije 38, kojeg zastupa direktor Goran Cerić. (u daljem tekstu: Ugovorni organ)
ID broj: 4200119040004, porezni broj PDV: 200119040004

IZVOĐAČ: "PROGRAD" d.o.o. Žepče ul. Donja Golubinja bb, kojeg zastupa direktor Kasim Badnjar (u daljem tekstu: Izvođač)
ID broj: 4218089970008, porezni broj PDV: 218089970008.

UVODNE ODREDBE

Član 1.

Ugovorne strane sklapaju ovaj Ugovor na osnovu provedenog Otvorenog postupka za javnu nabavku radova "Izvođenje radova prve faze izgradnje kompleksa krematorija i komemorativnog centra," objavljenog na portalu javnih nabavki broj obavještenja 775-1-3-210-3-74/18 od 28.11.2018. godine, sažetak obavještenja o nabavci objavljen u "Službenom glasniku BiH" broj 84/18 od 30.11.2018. godine, Zapisnika o pregledu i ocjeni ponuda broj 0602-4121-13/18 od 18.12.2018. godine, Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuđača, broj: 0602-4121-14/18 od 24.12.2018. godine, te prihvaćene ponude Izvođača broj 0602-4121-11/18 od 18.12.2018. godine.

PREDMET UGOVORA

Član 2.

Predmet ovog Ugovora je **izvođenje radova prve faze izgradnje kompleksa krematorija i komemorativnog centra**, a u svemu prema predmjeru i predračunu radova koji je sastavni dio ponude.

CIJENA

Član 3.

Cijena radova koji su predmet ovog Ugovora bez PDV-a iznosi	448.500,00 KM
PDV na ponuđenu cijenu radova iznosi	76.245,00 KM
Cijena radova koji su predmet ovog Ugovora sa PDV-om iznosi	524.745,00 KM

Cijena iz prethodnog člana utvrđena je na osnovu vrste, količina i jediničnih cijena iz Ponude Izvođača / specifikacije radova.

Konačna cijena utvrdit će se na osnovu stvarnih izvedenih količina uz primjenu ugovorenih jediničnih cijena za pojedine vrste radova.

Ugovorne Jedinične cijene su fiksne i ne mogu se mjenjati ni pod kojim uslovima.

Član 4.

Izvođač radova će, samo po pismenoj saglasnosti Ugovornog organa a na prijedlog nadzornog organa, izvesti eventualne viškove radova i naknadne radove koje se pojave u toku građenja a za koje nadzorni organ smatra da su neophodni i za koje mora Ugovorni organ dostaviti zahtjev za saglasnost prije davanja naloga Izvođaču za izvođenje istih.

Viškovi radova i naknadni radovi mogu biti izvedeni samo uz pribavljenu pismenu saglasnost Nadzornog organa i Ugovornog organa, a ukupna vrijednost tih radova ne smije biti veća od dozvoljenog iznosa predviđenog Zakonom o javnim nabavkama

PLAĆANJE

Član 5.

Ugovorni organ i Izvođač su saglasni da se plaćanje ugovorenog iznosa izvrši po ispostavljanju privremenih i okončane situacije u skladu sa stepenom gotovosti radova do 60 (šesdeset) kalendarskih dana od dana prijama situacije i ostalih dokumenata, uz situaciju plaćanje će se izvršiti na osnovu slijedećih dokumenata:

- Situacija izdata u 6 (šest) primjeraka koja je potpisana i ovjerena od strane nadzornog organa odgovorne osobe ispred Ugovornog organa i Izvođača radova
- Izvještaj o izvršenim radovima sastavljen i ovjeren od strane nadzornog organa dostavlja se uz sve privremene i uz okončanu situaciju
- Za plaćanje okončane situacije osim navedenog potrebno je dostaviti Zapisnik o tehničkom prijemu i Zapisnik o primopredaji radova

Izvođač je dužan izdati/sačiniti fakturu u skladu s odredbama pozitivnih propisa, u suprotnom ista neće biti plaćena i biti će vraćena Izvođač na usklađivanje.

Uslovi plaćanja i drugi uslovi koje Izvođač jednostrano unese u fakturu ne obavezuje Ugovorni organ ni onda kada je fakturu primio, a nije joj prigovorio.

Član 6.

Plaćanje će se vršiti na transakcijski račun Izvođača radova broj 1941122942500183 otvoren kod ProCredit Bank dd, Sarajevo.

Član 7.

OBEZBJEĐENJE I ČUVANJE GRADILIŠTE

Od početka izvođenja do predaje radova naručiocu, Izvođač je dužan da obezbijedi i čuva izvedene radove, opremu i materijal od oštećenja, propadanja, odnošenja, krađe, uništenja. Izvođač snosi troškove obezbjeđenja i čuvanja izvedenih radova, opreme i materijala i rizik njihovog oštećenja, uništenja, krađe, odnošenja, propadanja.

REALIZACIJA UGOVORA

Član 8.

Kao odgovorne osobe za praćenje realizacije ovog Ugovora od strane Investitora određuju se *Nihad Hodžić*.

ROK ZA IZVOĐENJE RADOVA

Član 9.

Izvođač se obavezuje da sveukupne radove iz člana 2. ovog Ugovora izvrši u roku od 90(devedeset) kalendarskih dana od dana uvođenja u posao.

Pod uvođenjem u posao, u smislu prethodnog stava, smatra se potpisivanje ugovora, predaja Izvođaču investiciono – tehničke dokumentacije, predaja lokacije za izvođenje radova i imenovanje lica ovlaštenog za nadzor nad izvođenjem radova odnosno rukovodioca radova.

O danu uvođenja u posao sačini će se poseban zapisnik koji će potpisati predstavnik Izvođača radova, predstavnik nadzornog organa i predstavnik Ugovornog organa.

GARANTNI ROK

Član 10.

Garantni rok za izvedene radove je 36 (tridesetšest) mjeseci. Garantni rok počinje teći od primopredaje objekta objekta/izvedenih ili dijela objekta /izvedenih radova. Sve štete i neispravnosti koje bi se ukazale kao posljedica nesolidne izvedbe radova, te upotrebe lošeg materijala, Izvođač se obavezuje otkloniti o svom trošku u toku garantnog roka.

Na poziv Ugovornog organa za otklanjanje neispravnosti koje se uoče u toku garantnog roka Izvođač je dužan da se odazove u roku od 2 (dva) dana, a eventualne štete i neispravnosti koje su se ukazale kao posljedica nesolidne izvedbe radova Izvođač je dužan otkloniti u roku kojem odredi Ugovorni organ.

GARANCIJA

Član 11.

Garancija za dobro izvršenje ugovora kao uslov za stupanje na snagu ovog ugovora u iznosu od 10% ukupne vrijednosti ugovora bez PDV-a dostavlja se najkasnije u roku do 15 (petnaest) kalendarskih dana od dana potpisivanja ugovora (neopoziva bezuslovna bankarska garancija i plativa na prvi poziv sa rokom važnosti 18 (osamnaest) mjeseci.

Garancija za dobro izvršenje ugovora dostavlja se u originalu. Garancija ne smije biti ni na koji način oštećena (bušenjem, i sl.) jer probušena ili oštećena garancija se ne može naplatiti. Ukoliko garancija za uredno izvršenje ugovora nije dostavljena na propisan način, shodno uslovima iz tenderske dokumentacije i u roku iz prethodnog stava, zaključeni ugovor će se smatrati apsolutno ništavim.

PRIMOPREDAJA RADOVA

Član 12.

Primopredaja izvedenih radova između Izvođača i Ugovornog organa izvršit će se nakon završetka radova i obavljenog prijema izvedenih radova od strane Komisije za prijem radova formirane posebnim rješenjem Ugovornog organa. Prijemu izvedenih radova osim članova Komisije prisustvovat će i Nadzorni organ ispred Ugovornog organa i ovlašteni predstavnik Izvođača radova. O izvršenoj primopredaji izvedenih radova sačinit će se Zapisnik.

OBAVEZE UGOVORNOG ORGANA

Član 13.

Ugovorni organ se obavezuje da:

- Osigura slobodan pristup lokalitetu izvođenja radova;
- Prije početka radova odredi stručno lice za nadzor i o tome obavjesti Izvođača;
- Imenuje odgovornu osobu za praćenje ovog ugovora;
- Od Izvođača primi izvedene radove;
- Izvođaču plati ugovorenu cijenu na način i u rokovima utvrđenim ovim ugovorom.

OBAVEZE IZVOĐAČA

Član 14.

Izvođač se obavezuje da:

- Za vrijeme održavanja dženaze /sahrane i svih drugih ukopa, obavezan je obustaviti sve vrste radove.
- Izvođač je obavezan da se pridržava Smjernica za projektiranje, građenje i ostalim odgovarajućim standardima, pravilnicima i tehničkim propisima;
- Prije početka radova pregledati projektnu dokumentaciju i ukazati investitoru na detalje koji nisu u skladu sa tehničkim, tehnološkim i ostalim sposobnostima izvođača (prihvatanje projektne dokumentacije, izvođač potvrđuje da je sposoban izvoditi radove prema istoj).
- Radove izvoditi tako da tehnička svojstva građevine (mehanička otpornost, stabilnost, sigurnost u slučaju požara, zaštita života i zdravlja, pristupačnost, zaštita života i zdravlja, pristupačnost, zaštita korisnika od ozljeda, zaštita od buke i vibracije, ušteda energije i toplinska zaštita, zaštita od štetnog djelovanja okoliša i na okoliš) odgovaraju utvrđenim uvjetima za odnosnu građevinu.
- Izvede ugovorene radove u svemu prema predmjeru i predračunu radova, naložima ugovornog organa te važećim tehničkim propisima i standardima za ovu vrstu radova ;
- Imenuje voditelja gradilišta;
- Uredno vodi izvođačku dokumentaciju i dostavlja na uvid nadzornom organu Ugovornog organa i odgovornoj osobi za praćenje realizacije ugovora ispred Ugovornog organa;
- Ugrađivati materijale, opremu i proizvode u skladu sa standardima i normativima definisanim projektom.
- osigurati dokaze o kvalitetu radova i ugrađenih materijala proizvoda i opreme u skladu sa odredbama Zakona i zahtjevima iz projekta.
- Poduzeti mjere za sigurnost građevine, radova, opreme i materijala za bezbjednost radnika, sigurnost susjednih građevina u skladu sa važećim zakonskim propisima
- Urediti, opremiti i stalno održavati gradilište u skladu sa propisima;
- Nadoknadi eventualnu štetu nastalu nesavjesnim postupanjem u toku izvođenja radova ili je otkloni o svom trošku;
- Uredi gradilište po završetku radova .

UGOVORNA KAZNA

Član 15.

U slučaju kašnjenja u izvođenju radova, do kojeg je došlo krivicom Izvođača, isti će platiti ugovornu kaznu u skladu sa Zakonom o obligacionim odnosima, u iznosu od 1 ‰ (promil) ugovorenih radova, za svaki dan kašnjenja do urednog ispunjenja, s tim da ukupan iznos ugovorene kazne ne može prijeći 10% od ukupno ugovorene vrijednosti koja je predmet nabavke.

Izvođač je dužan platiti ugovorenu kaznu u roku od 7 dana od dana prijema zahtjeva za plaćanje od ugovornog organa.

Ugovorni organ neće naplatiti ugovorenu kaznu ukoliko je do kašnjenja došlo usljed više sile. Pod višom silom se podrazumjeva slučaj kada ispunjenje obaveze postane nemoguće zbog vanrednih vanjskih događaja na koje izabrani ponuđač nije mogao uticati niti ih predvidjeti.

OSTALE ODREDBE

Član 16.

Dobavljač kojem Ugovorni organ dodjeljuje ovaj Ugovor nema pravo zapošljavati, u svrhu izvršenja ugovora o javnoj nabavci, fizička ili pravna lica koja su učestvovala u pripremi tenderske dokumentacije

ili su bila u svojstvu člana ili stručnog lica koje je angažirala Komisija za nabavke, najmanje šest mjeseci po zaključenju ugovora, odnosno od početka realizacije ugovora.

Član 17.

Za sve što nije određeno ovim Ugovorom, primjenjivaće se odredbe Zakona o obligacionim odnosima.

Član 18.

Sve eventualne nesporazume nastale po ovom Ugovoru, ugovorne strane se obavezuju riješiti sporazumno, u protivnom nadležan je Općinski sud u Sarajevu.

Član 19.

Ovaj Ugovor sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, i to 2 (dva) za Izvođača, 4 (četiri) za Ugovorni organ.

UGOVORNI ORGAN:
KJKP „POKOP“ d.o.o.Sarajevo

izv.dir. Asmir Hodžić

Direktor Goran Cerić

Broj, 0602-4121-16/18
Sarajevo, 08.01.2019. god.

DOBAVLJAČ:
„PROGRAD“ d.o.p. Žepče

Direktor Kasim Badnjar

Broj, 05 / 19
Žepče, 08.01.19. god.